



決 算 報 告 書

(第 8 期)

自 令和 4 年 10 月 1 日
至 令和 5 年 9 月 30 日

株式会社 ALLアセットパートナーズ

広島県広島市中区本川町 2-1-13

貸借対照表

令和 5 年 9 月 30 日 現在

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
	千円		千円
【流動資産】	【 1,163,118 】	【流動負債】	【 328,091 】
現金及び預金	857,240	買掛金	938
売掛金	69,315	短期借入金	110,000
販売用不動産	225,138	一年内償還予定の社債	40,000
前払費用	11,389	一年内返済予定の長期借入金	65,598
未収入金	34	未払金	9,890
【固定資産】	【 762,859 】	未払費用	1,595
(有形固定資産)	(718,759)	未払法人税等	49,858
建物附属設備	654	未払消費税等	42,632
構築物	12,180	前受金	607
機械装置	699,307	預り金	5,491
工具器具備品	658	賞与引当金	1,480
土地	5,959	【固定負債】	【 940,384 】
(投資その他の資産)	(44,099)	社債	70,000
出資金	1,225	長期借入金	863,468
長期前払費用	27,225	資産除去債務	6,916
繰延税金資産	7,715		
敷金	6,989	負債の部合計	1,268,476
保証金	945	純資産の部	
		【株主資本】	【 657,501 】
		(資本金)	(100,000)
		資本金	100,000
		(利益剰余金)	(557,501)
		繰越利益剰余金	557,501
		純資産の部合計	657,501
資産の部合計	1,925,977	負債及び純資産の部合計	1,925,977

損益計算書

自 令和 4 年 10 月 1 日
至 令和 5 年 9 月 30 日

科 目	金 額	千円
【純売上高】		
不動産管理運営事業売上	119,524	
不動産販売事業売上	473,385	
太陽光発電収入	235,075	
その他営業収入	10,655	838,642
【売上原価】		
不動産管理運営事業売上原価	1,079	
不動産販売事業原価	283,514	
太陽光発電原価	149,203	
合 計	433,797)	433,797
売上総利益		404,844)
【販売費及び一般管理費】		125,094
営業利益		279,750)
【営業外収益】		
受取利息	7	
受取配当金	3	
不動産賃貸収入	748	
業務受託料	4,450	
雑収入	908	6,117
【営業外費用】		
支払利息	10,673	
支払手数料	321	
社債利息	406	
不動産賃貸費用	720	
雑損失	1,035	13,157
経常利益		272,710)
税引前当期純利益		272,710
法人税、住民税及び事業税	88,880	
法人税等調整額	3,080	91,961
当期純利益		180,749

株式会社 ALLアセットパートナーズ

株主資本等変動計算書

自令和 4 年 10 月 1 日 至 令和 5 年 9 月 30 日 単位 千円

	株主資本			株主資本 合計	純資産合計
	資本金	利益剰余金			
		その他利益剰余金 繰越利益剰余金	利益剰余金 合計		
当期首残高	100,000	376,752	376,752	476,752	476,752
当期変動額					
当期純利益		180,749	180,749	180,749	180,749
当期変動額合計	—	180,749	180,749	180,749	180,749
当期末残高	100,000	557,501	557,501	657,501	657,501